

Jean-Pierre ARMANET & Jean GAMBIEZ
NOTAIRES ASSOCIES

3, Rue Maxime Lalouette

C.S. 30110

69544 CHAMPAGNE AU MONT D'OR CEDEX

E-mail : scp.armanet-gambiez@notaires.fr

<http://armanet-gambiez-champagne-mont-dor.notaires.fr/>



Successeurs de Mes IMBERT et REGALDO

Tél : 04.72.52.17.17

FAX : 04.72.52.17.19

VENTE d'un LOT DE COPROPRIETE
DOCUMENTS A FOURNIR

- Titre de propriété
- Règlement de copropriété - Etat descriptif de division et tous leurs modificatifs éventuels
- Coordonnées du syndic de la copropriété
- Procès-verbaux des assemblées générales des trois dernières années
- Carnet d'entretien de la copropriété
- **Diagnostics** :
 - **Amiante** (si Permis de construire délivré avant le 1^{er} janvier 1997)
 - **Plomb** (si immeuble construit avant le 1^{er} janvier 1949)
 - **Electricité** (si installation de plus e 15 ans sans attestation de conformité)
 - **Diagnostic Performances Energétiques**
 - **Etat des risques naturels, miniers ou technologiques.**